

Separatkloakering på Nørremarken (Stadionkvarteret)

Infomøde 18. juni 2024 kl. 17.30-19.30 – Vejle Stadion

- Velkommen
- Hvad er separering og hvorfor gør vi det?
- Omfang af projektet på Nørremarken
- Hvad skal I selv gøre?
- Økonomi
- Tidsplan
- Spørgsmål



Baggrund for projektet

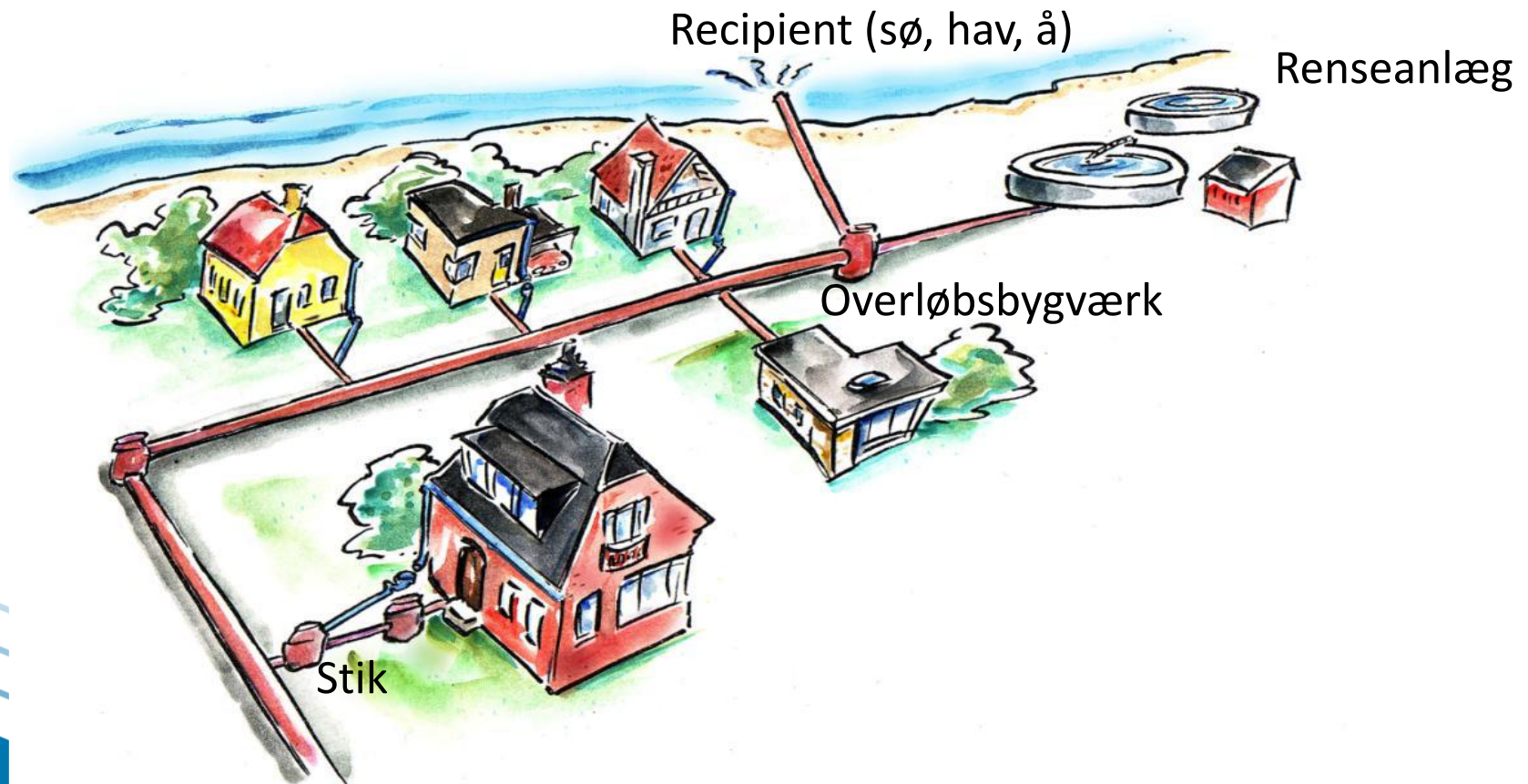
Vejle kommunes spildevandsplan 2020-2028



- Der skal ske separatkloakering i prioriterede områder
- Overløbsbygværker nedlægges
- Særligt fokus - mindske overløb til fjorden – forbedre vandkvaliteten

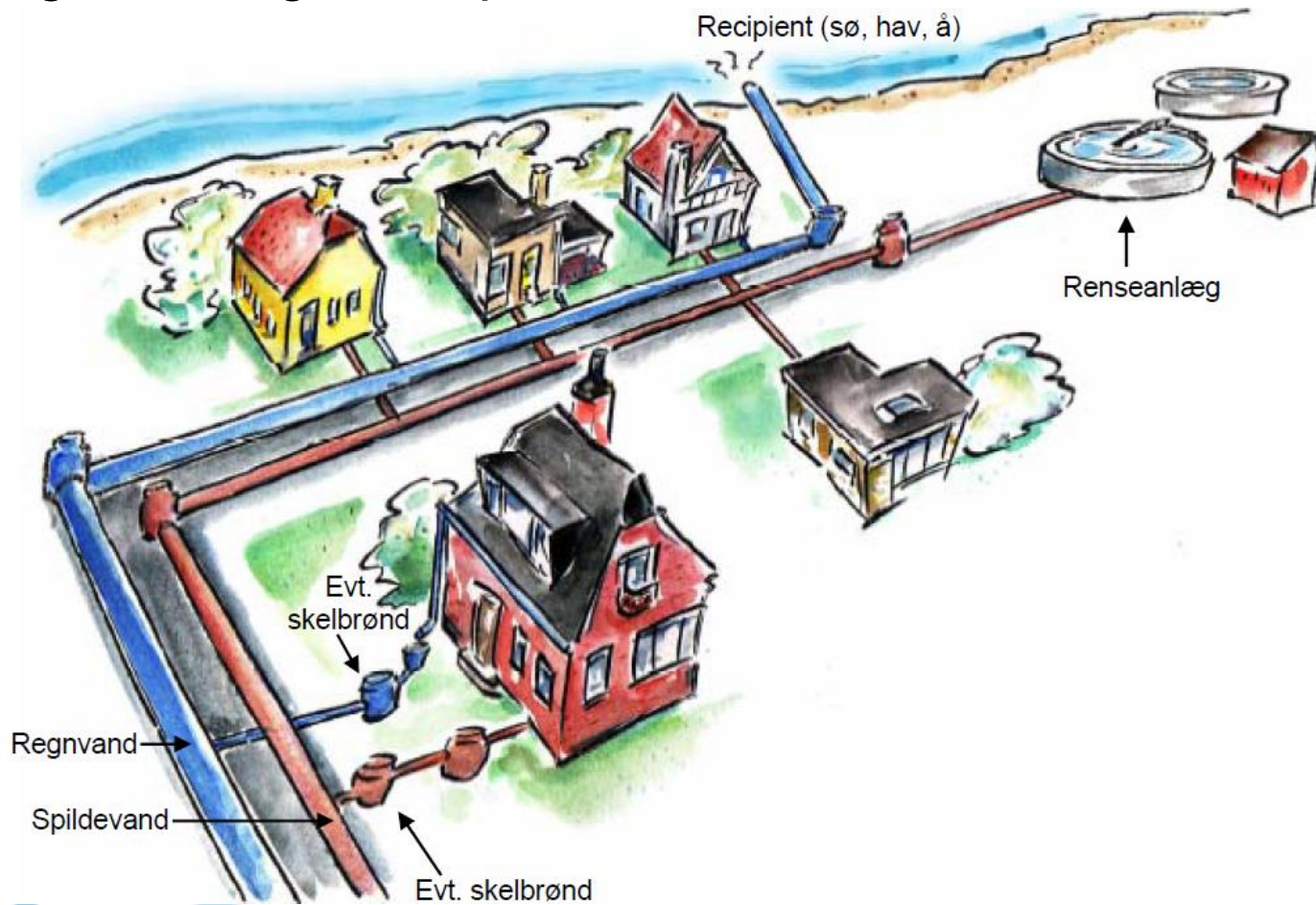
Gammelt fælleskloaksystem

- Et fælles rør til regn- og spildevand



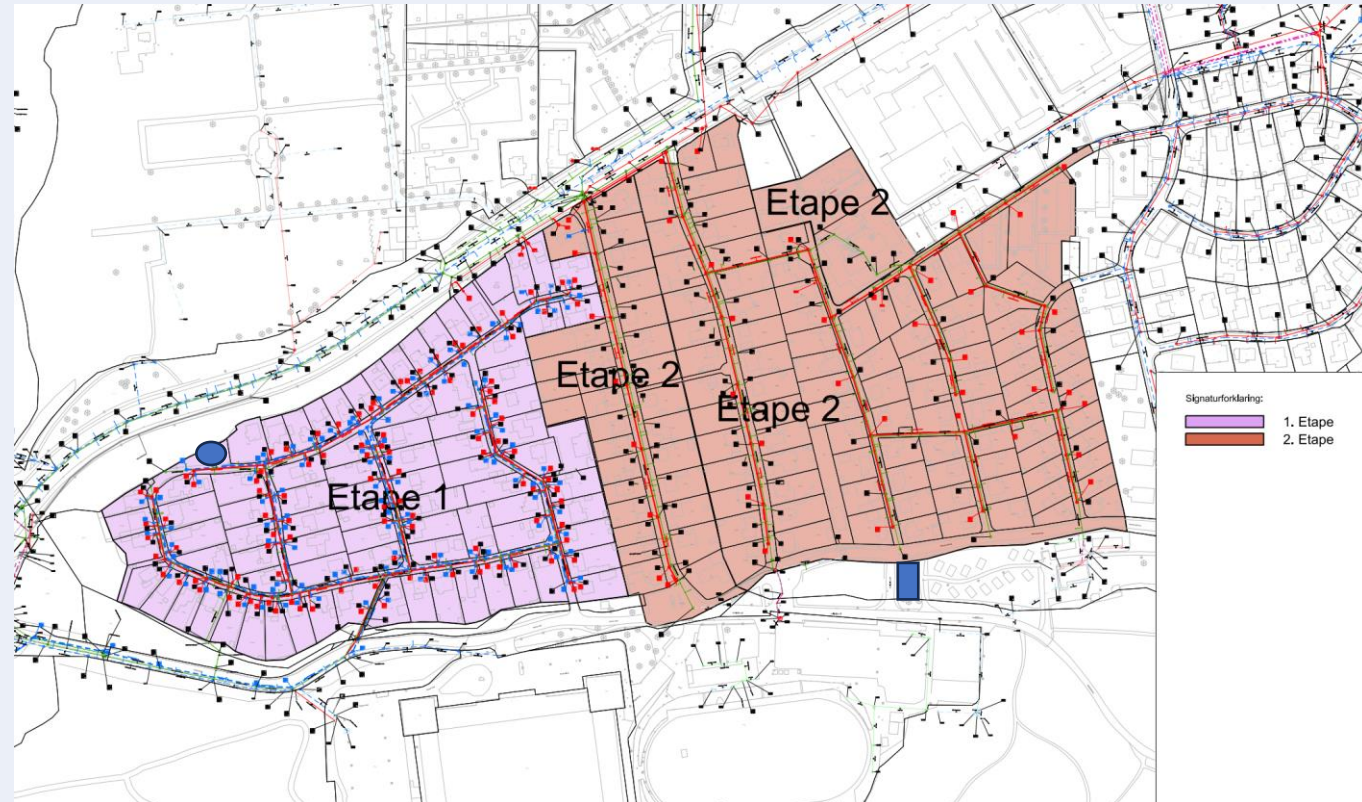
Nyt separatkloaksystem

- To rør - et til regnvand og et til spildevand



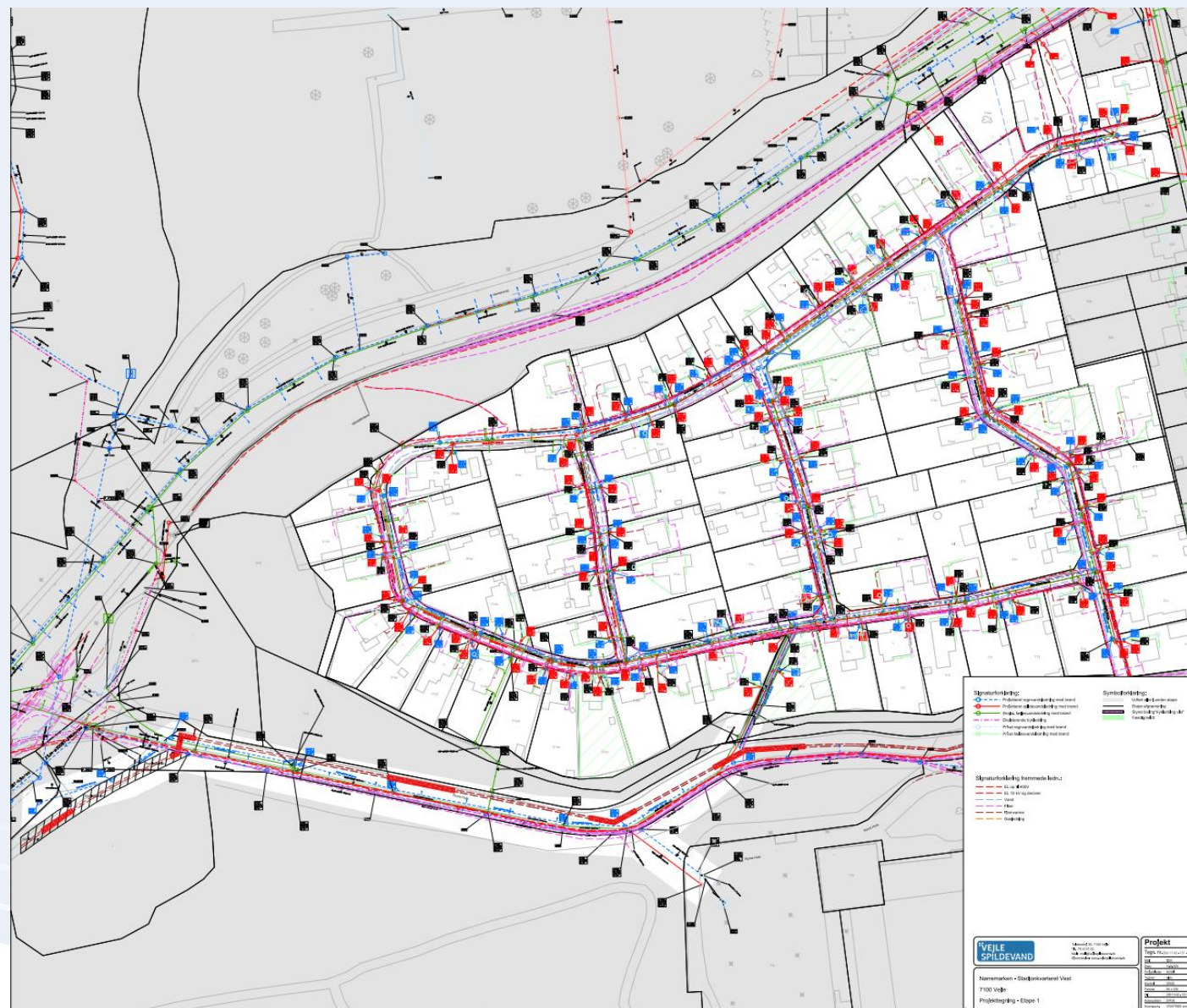
Separatkloakering på Nørremarken

- Etape "0" er udført i 2022-2023 (Moldevej, Finlandsvej mv.) inkl. spildevandskorridor langs Horsensvej
- *Etape 1 (Stadionkvarteret Vest) opstart august 2024 – færdiggørelse sommeren 2025*
- Etape 2 (Stadionkvarteret Øst) opstart efter sommeren 2025 – færdiggørelse 2026



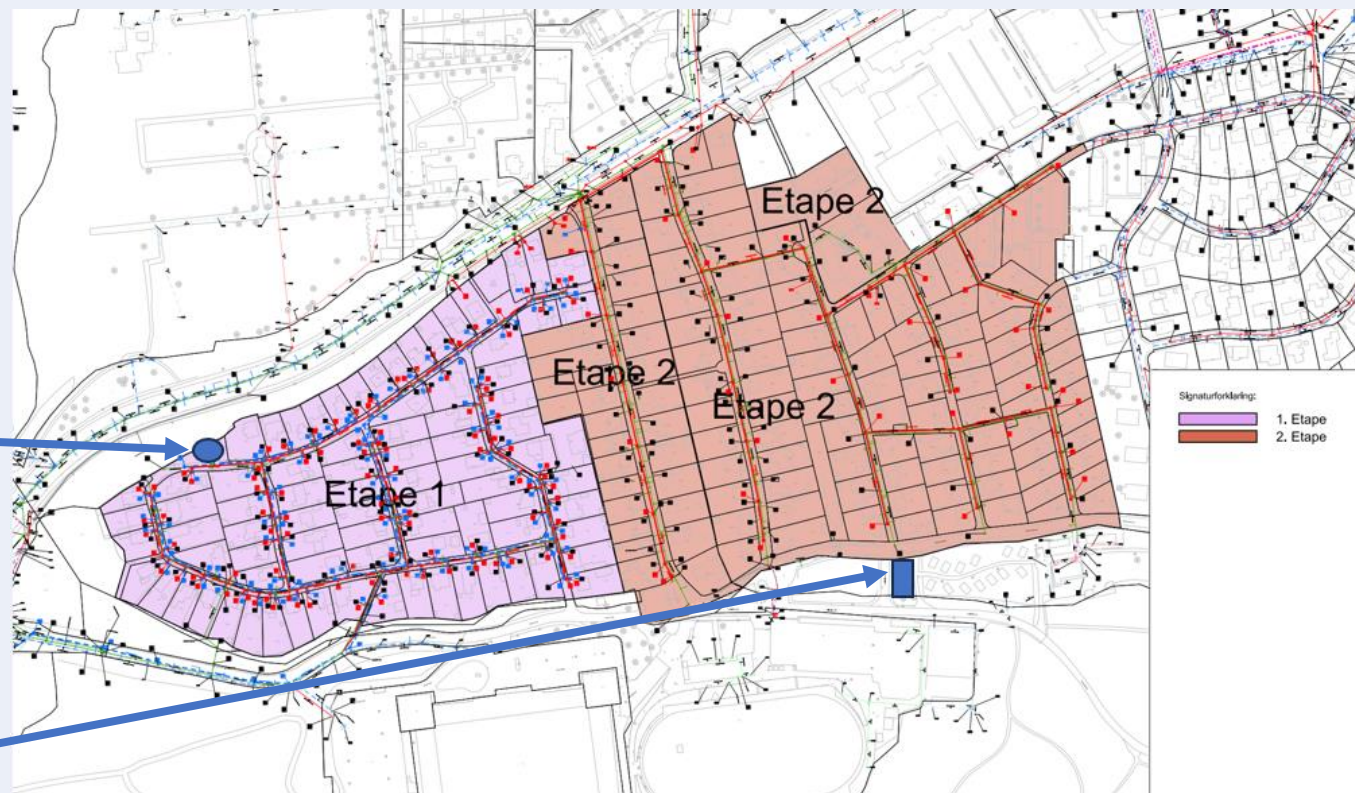
Separatkloakering af Stadionkvarteret - etape 1

- Nyt 2-strengssystem i alle veje inkl. nye stikledninger og skelbrønd(e)
- Regnvandssystem i niveau med eksisterende system – spildevand lidt dybere
- Der graves i alle veje.
- Der bores mellem Bøgomvej og Roms Hule (under sti)



Byggeplads etape 1

- Nabo til Bøgomvej 53 – skurvogn og evt. mindre oplag
- Nørremarksvej: Materialer (rør, brønde), Grusmaterialer (sand, sten), Jorddepot



Omfang af kørsel til/fra byggeplads på Nørremarksvej:
Dumpere (udgravningen-byggeplads) - 20 stk pr. arbejdsdag.
Lastbiler med materiale til byggeplads ved Nørremarksvej -
3 stk. pr. arbejdsdag
Personbiler 4 stk. til byggeplads

Separatkloakering af Stadionkvarteret – etape 1

- Anlægssagen er sendt i udbud
- Stikledningsskitser er sendt ud – har I set?
- De sidste ”hjørner” pudses af, herunder placering af skelbrønde (sammen med ejer)
- Søg kloak på egen grund (www.weblager.dk)
- Fotoregistrering – krav fra forsikringen – CSC gennemfører i den kommende tid!
- Der vil være gener under anlægsarbejdet.. 😊
- Fremdrift 5-7 meter pr. arbejdsdag i boligvejene..
- Arbejdstider 7.00-18.00 på hverdage



Placering af skelbrønde

- Der er fremsendt tegning til alle grundejere med forslag til placering af nye skelbrønde (*husstandsomdelt ultimo maj*)
- Stik er placeret ud fra eksisterende kloakplaner og inspektioner af eksisterende kloakrør inkl. opmåling
- Evt. ønsker om anden placering/justering aftales individuelt. Ved direkte henvendelse til Morten Smith.



Signaturer:

- Spildevandsledninger
- - - Regnvandsledninger
- Eksisterende fællesledninger
- Skel

NB, Skelbrønde etableres af Vejle Spildevand A/S og de betragtes herefter som privat ejendom.

Afløb fra kældere: Nej Ja

Lodsejers bemærkninger:

Foreløbig tryk

Inde på grunden...

.... skal der ske en adskillelse af de kloakker, der afleder regnvand fra de kloakker der afleder spildevand

Spildevand omfatter:

- Afløb fra toiletter
- Afløb fra håndvaske
- Afløb fra gulve (gulv afløb)

Regnvand omfatter:

- Afløb fra tage
- Afløb fra terrasser og indkørsler
- Afløb fra omfangsdræn
- Afløb fra kælderskakte*

**mulighed for dispensation – ansøgning sendes til Vejle Kommune – spildevand@vejle.dk*

NB! - Der kan stadigvæk ske tilbagestuvning over kælderniveau. Grundejer skal selv sikre kælder mod opstuvning.

Tilslutning til forsyningens nye separatsystem

1. Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester
2. Kloakmester sender færdigmeldingen til Vejle Kommune
3. Hvis allerede færdigmeldt (pt. registreret på ca. 10 ejendomme) laver Vejle Spildevand endelig separering – hvis afsluttet 1 meter indenfor skel

Økonomi

- Vejle Spildevand A/S – hovedledninger, stikledninger, belægninger mm.
- Vejle Kommune – vejbrønde og delvis reetablering af asfalt mv.
- *Grundejeren afholder alle udgifter inde på grunden.*

Tidsplan

- Forventet opstart august 2024
- Forventet aflevering juli 2025

- Løbende orientering via VS hjemmeside (*opdateringer*) og Facebook!!

- www.vejlespildevand.dk/norremarken



- Ved endt anlæg – Varsling og påbud om kloakseparering
- 6 måneder efter varsling – tidsfrist separering på egen grund

Spørgsmål

